

「マイラシック」の名称は、「自分らしく」の「らしく」に由来します。
また「ラシック」には「優美な」という意味(アラビア語)があります。
ぜひ、マイラシック南郷で、ご自分の「らしく」と「ラシック」を追求してみませんか。

建築概要

- 敷地 2,868.69㎡
- 構造 鉄筋コンクリート造 地下1階・地上3階
- 延床面積 3,551.66㎡

施設概要

- 区分 サービス付き高齢者向け住宅 札-15第6号登録
- 定員 60戸74名(単身用46戸、夫婦用14戸)
- 共同利用設備 浴室、食堂、ラウンジ、娛樂室、多目的室、洗濯乾燥室
- 併設施設 給食サービス、(介護予防)訪問介護事業所、(介護予防)訪問看護事業所、居宅介護支援事業所、定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所
- 建物内及び隣接施設 訪問診療所(内科)、整形外科、調剤薬局、南郷の湯(公衆浴場)、はなまるうどん(飲食店)
- 近隣施設 ローソン(約180m)、東光ストア南郷13丁目店(約250m)、北陸銀行白石支店(約250m)、白石南郷郵便局(約370m)、白石あかつき公園(隣接)、札幌市基幹避難所:東白石小学校(約150m)、東白石中学校(約500m)

ご入居できる方

(法令により入居資格が定められています)

- 単身者 満60歳以上の方
(要支援・要介護認定を受けている方は60歳未満でも入居可能)
- 夫婦等 上記の方と、上記の方の配偶者または親族(配偶者以外の親族の方は満60歳以上の方が要支援・要介護認定を受けている方、または特別な理由により同居させる必要があると知事等が認める方)

協力連携体制

医療法人東札幌病院 ヘルスケアクリニック光
南郷中央整形外科
あさなぎ薬局
石田歯科医院
しらかば在宅クリニック

利便性の高い好立地

周辺にはスーパー、銀行、郵便局など、多くの生活関連施設の他、公園も隣接する良好な住環境です。

アクセス

札幌市営地下鉄 東西線
「南郷13丁目駅」3番出口より徒歩2分

または

中央バス72番「南郷線」に乗りし、
「本郷通13丁目」停留所にて下車、徒歩1分



自分らしく生きるいつまでも安心の「わが家」

中央バスグループ
サービス付き高齢者向け住宅

Myラシック南郷

私たち中央バスグループは、
これまで地域に密着した事業を営んでまいりました。
これからも、人と人との「絆」を大切に、
皆さまの信頼に応え得る
安全・安心・良質なサービスを提供し、
地域社会の発展に貢献してまいります。



お問い合わせ

中央バスグループ
サービス付き高齢者向け住宅

Myラシック南郷

マイラシック南郷

〒003-0023 札幌市白石区南郷通14丁目北3番20号

TEL.011-866-0800

FAX.011-866-0801 <https://www.mylachic.chuo-bus.co.jp/nangoh/>

「安心」で「快適」な暮らしを、皆さまにお届けします。

マイラシック南郷の安心と快適

マイラシック南郷では、入居された方が終生安心して暮らし続けられるよう、ICF[※]の理念に基づく高齢者の活動及び参加を重視した自立支援サービスを提供いたします。

※International Classification of Functioning, disability and health (国際生活機能分類)

料金・サービス・設備

- 入居一時金、礼金、権利金などは一切いただきません。
- 生活相談やフロントサービス、毎日の安否確認などのサービスを提供いたします。
- 24時間の有人体制です。
- 全館バリアフリー構造のほか、AEDやスプリンクラーを装備しております。

介護と医療

以下の介護保険事業所が、日々の生活をサポートいたします。また、訪問診療所との連携により、医療ニーズにも対応します。(別途契約が必要です。)

- ・居宅介護支援事業所
- ・訪問介護事業所
- ・訪問看護事業所
- ・定期巡回・随時対応型訪問介護看護事業所

医療系テナント

館内テナントスペース及び敷地内に、クリニックや調剤薬局があります。地域の方にもご利用いただけます。

- ・しらかば在宅クリニック
- ・南郷中央整形外科
- ・あさなぎ薬局

「南郷の湯」毎日利用無料

マイラシック南郷にご入居の方は、隣接する「南郷の湯」を無料でご利用いただけます。

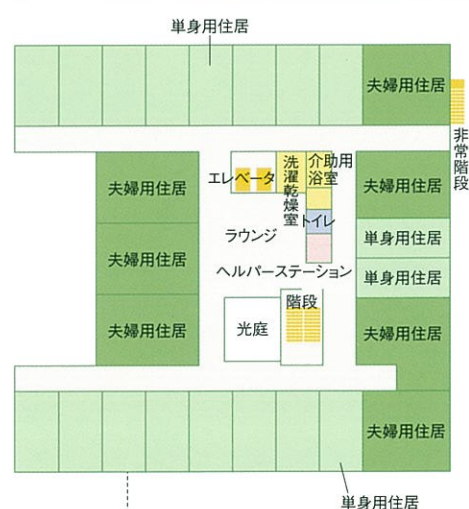


食事サービスの提供

食堂にて、管理栄養士ほか専門の調理スタッフによりバランスのとれた食事を提供いたします。1食単位で追加・キャンセルが可能です。

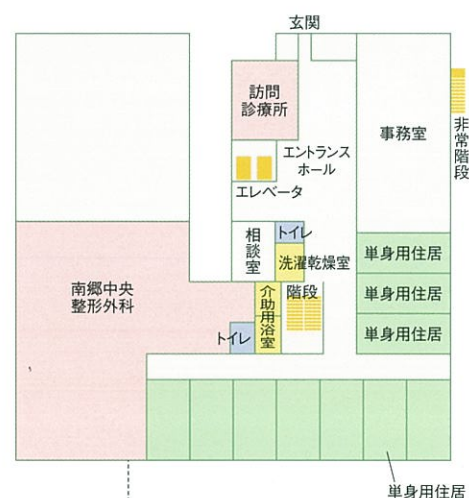


フロア案内図



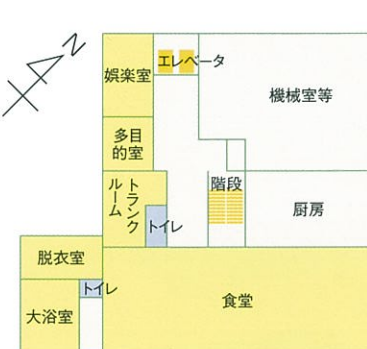
- ラウンジ
- 洗濯乾燥室
- 介助用浴室

2・3F



- 訪問診療所
- 整形外科
- 洗濯乾燥室
- 介助用浴室

1F



- 食堂
- 娯楽室
- 多目的室
- 大浴室
- トランクルーム

B1F



1F エントランスホール



B1F 食堂



B1F カラオケルーム(娯楽室)

5タイプ
46戸

※図は一例です。家具は付いておりません。



单身用住居

SINGLE ROOM
1R(ワンルーム)タイプ 20.13㎡~21.20㎡

家賃(非課税)	68,000円~72,000円
共益費(非課税)	22,000円
生活支援サービス費(税別)	21,000円
食費(1ヶ月30日の場合・税別)	45,000円
電気・水道使用料(税別)	4,000円
冬季暖房費(11月~4月・税別)	8,000円
月額利用料合計(税別)	夏季 160,000円~164,000円 冬季 168,000円~172,000円

設備

単身・夫婦用共通

流し台、洗面台、トイレ、緊急通報装置(双方向)、スプリンクラー、収納、TV・電話・インターネット端子、照明、ヒーター

夫婦用のみ

IHヒーター、ユニットバス(※居室タイプにより、夫婦用でもユニットバスが設置されていない場合がございます。)

5タイプ
14戸

※図は一例です。家具は付いておりません。



夫婦用住居

DOUBLE ROOM
1LDKタイプ 34.88㎡~42.78㎡

家賃(非課税)	112,000円~140,000円
共益費(非課税)	30,000円
生活支援サービス費(税別)	42,000円(1名21,000円)
食費(1ヶ月30日の場合・税別)	90,000円(1名45,000円)
電気・水道・ガス使用料	別途実費相当額
冬季暖房費(11月~4月・税別)	12,000円
月額利用料合計(税別)	夏季 274,000円~302,000円 冬季 286,000円~314,000円

※介護保険サービスをご利用の方は、別途費用が発生いたします。
※入居時は家賃2ヶ月分の敷金をお預かりします。